



COMUNE DI COSEANO
PROVINCIA DI UDINE

COPIA

**DETERMINAZIONE N.R.G. 22
del 03-02-2026**

Ufficio: UFFICIO TECNICO

Numero di Settore: 22

Oggetto: Indizione nuova asta pubblica per la vendita di n. 2 lotti boschivi di proprietà del Comune di Coseano. Approvazione avviso asta pubblica e documenti di gara

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO che il Comune di Coseano è proprietario di numero 2 (due) lotti boschivi in località Barazzetto contraddistinti dagli estremi catastali foglio 26 - mappali 341, 342 della superficie complessiva di mq. 9.800, destinati dal vigente P.R.G.C. a ZONA E 5.1 "Ambito di preminente interesse agricolo;

RICHIAMATA la delibera di Giunta n. 11 del 28.01.2026, con la quale l'Amministrazione comunale definiva la volontà di procedere alla vendita di n. 2 lotti boschivi di proprietà comunale sui terreni nel riordino fondiario di Barazzetto censiti al catasto terreni al foglio 26 mappali 341-342;

RITENUTO di procedere ai sensi dell'art. 73 lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827, mediante indizione di asta pubblica alla vendita di lotti boschivi come sopra individuato, fissando il prezzo a base d'asta dei seguenti lotti:

lotto	foglio	mappale	Prezzo a base d'asta
1	26	341	€ 400
2	26	342	€ 350

VISTO lo schema di avviso bando d'Asta pubblica con i relativi allegati (allegati 1-2-3) rispettivamente:

- Schema avviso Bando d'asta pubblica
- Capitolato generale Bosco
- Allegato 1 - Domanda di partecipazione (lotto 1 e lotto 2)
- Allegato 2 - Capitolato particolare d'oneri (lotto 1 e lotto 2)
- Allegato 3 - offerta economica (lotto 1 e lotto 2)

RICHIAMATI i seguenti atti di bilancio:

- la delibera di Consiglio comunale n. 47 del 29.12.2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028;
- la delibera di Consiglio comunale n. n. 48 del 29.12.2025 di approvazione del Bilancio di Previsione Armonizzato 2026-2028 ed i relativi allegati ai sensi del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm. ii;
- la delibera di Giunta Comunale n. 2 del 15.01.2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026- 2028;
- la delibera di Consiglio comunale n. 43 del 29.12.2025 di approvazione del piano triennale delle OO.PP. 2026-2028, elenco annuale 2026 e programma triennale 2026 - 2028 forniture beni e servizi;

VISTI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm. ii, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di Contabilità comunale;
- il Regolamento sui Contratti comunale;
- il decreto sindacale 13.06.2024 n. 2 di incarico Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area LL.PP. e Manutenzioni, competente nell'adozione del presente atto;
- il Decreto sindacale 13.06.2024 n° 3 di incarico Titolare di Posizione Organizzativa dell'area Economico-Finanziaria;

DETERMINA

- 1) di procedere alla vendita di una serie di lotti boschivi individuati progressivamente dal n.1 al n. 2;
- 2) di procedere alla scelta del contraente ed all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 73 lettera C) e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827 mediante Asta Pubblica al prezzo d'asta definiti come di seguito:

lotto	foglio	mappale	Prezzo a base d'asta
1	26	341	€ 400
2	26	342	€ 350

- 3) di approvare i seguenti allegati, quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione:
- Schema avviso Bando d'asta pubblica
 - Capitolato generale Bosco
 - Allegato 1 - Domanda di partecipazione (lotto 1 e lotto 2)
 - Allegato 2 - Capitolato particolare d'oneri (lotto 1 e lotto 2)
 - Allegato 3 - offerta economica (lotto 1 e lotto 2)
- 4) di rendere noto l'avviso d'asta, mediante:
- pubblicazione del bando, per 15 giorni, all'Albo Pretorio del Comune di Coseano;
 - pubblicazione sul sito internet del Comune di Coseano – sezione amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti – avvisi, consultabile al seguente link :
<https://servizionline.comune.coseano.ud.it/c030031/zf/index.php/bandi-gara/avvisi/dettaglio-avviso/avviso/1>
- 5) di dare atto che il responsabile del procedimento è l'arch. Andrea Gottardo, Responsabile del settore Tecnico;
- 6) di nominare la seguente Commissione per l'apertura delle offerte che è fissata per le ore 15:00 del giorno mercoledì 18 febbraio 2026 presso la sala riunioni al 2° piano della sede Municipale in largo Municipio n. 14 a Coseano;
- Presidente GOTTARDO Andrea
 - Componenti PAGNUCCO Tania
 - Segretario verbalizzante GIUDICE Marco
- 7) di provvedere con successivo atto all'accertamento dell'entrata alla conclusione della fase di aggiudicazione.;
- 8) di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 9) di disporre la pubblicazione del presente atto, ai sensi delle normative vigenti, all'albo pretorio online e nella sezione del sito web del Comune dedicata ad "Amministrazione trasparente";

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Eventuali allegati indicati nel testo

Il Responsabile di Servizio
F.to Gottardo Andrea

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

