



ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 36 DEL 02-10-2024**

OGGETTO	Progetto di ampliamento nonché di variante n. 3 del Piano per Insediamenti Produttivi P.I.P. (L. 865/71) S. Andrea a Cisterna di Coseano con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (artt. 1 e 19 DPR 327/2001) - APPROVAZIONE.
----------------	--

Oggi **due** del mese di **ottobre** dell'anno **duemilaventiquattro** alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolare invito si è riunito in sessione Straordinaria, seduta Pubblica di Prima[^] convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
ASQUINI DAVID	Presente	MUNINI MICHELA	Presente
OTTOBORGO PASQUALINO	Presente	PICCOLI CORNELIA	Presente
MATTIUSI FRANCESCO	Assente	Marcuzzi Marta	Presente
GIOVANATTO DANIELE	Presente	DEL NEGRO VALERIO	Presente
KLAVORA GIANPAOLO	Presente	PICCOLI GABRIELE	Presente
GIOVANATTO PAOLO	Presente	GATTESCO LETIZIA	Assente
ASSUTTA MARINA	Presente		

Presenti 11 Assenti 2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Vice Segretario Comunale Pagnucco Tania.

Constatato legale il numero degli intervenuti, ASQUINI DAVID nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	Progetto di ampliamento nonché di variante n. 3 del Piano per Insedimenti Produttivi P.I.P. (L. 865/71) S. Andrea a Cisterna di Coseano con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (artt. 1 e 19 DPR 327/2001) - APPROVAZIONE.
----------------	---

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO che:

- con deliberazione n. 50 del 28.10.2019, dichiarata immediatamente eseguibile e quindi immediatamente esecutiva, il Consiglio Comunale ha adottato la Variante n.3 del Piano per Insedimenti Produttivi P.I.P. (L. 865/71) S. Andrea a Cisterna di Coseano (UD) con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

DATO ATTO che:

- la deliberazione di adozione della variante n.3 del Piano per Insedimenti Produttivi P.I.P. ed i relativi elaborati sono stati depositati presso la Segreteria comunale per la durata di 30 giorni effettivi affinché chiunque potesse prenderne visione ed, eventualmente, presentare osservazioni ed opposizioni agli strumenti urbanistici stessi;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso affisso all'Albo pretorio dal 13/08/2024 al 18/12/2019 compreso, pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione n. N. 35 del 28/08/2024, pubblicato nel sito web del Comune in data 13/08/2024 come risulta dalla documentazione agli atti;
- nel periodo di deposito non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni alla variante n.3 del P.I.P. in oggetto;
- per quanto riguarda la sostenibilità ambientale, con deliberazione giunta n. 44 del 09-08-2024, dichiarata immediatamente eseguibile, la variante di che trattasi è stata esclusa, ai sensi dell'art. 12, comma 4, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) prevista dagli articoli da 13 a 18 del Decreto stesso su conformi pareri dell'ASUFC "Friuli Centrale", dell'A.R.P.A.- Direzione tecnico-scientifica di Palmanova e della Direzione Regionale Ambiente ed Energia – Servizio Valutazioni Ambientali;

DATO ATTO che gli elaborati della variante e del P.A.C. proposti per l'approvazione sono indicati nella parte dispositiva della presente deliberazione;

RILEVATO CHE

- per il P.I.P. di zona D2 in argomento, NON SONO PRESENTI beni e località sottoposti al vincolo paesaggistico di cui alla parte terza, Tit. 1° del D.Lgs. 42/2004;
- le previsioni del P.A.C. in argomento, non incidono su aree soggette alla valutazione di incidenza (S.I.C.), ai sensi dell'allegato "G" del D.P.R. n. 357/97 e dalla direttiva 92/43/CEE come si evince nell'elaborato denominato "ESCLUSIONE DALLA VERIFICA DELLA SIGNIFICATIVITA' DI INCIDENZA SU ZSC/SIC/ZPS";
- il piano interessa aree non soggette né a pericolosità né a rischio idraulico del Piano di gestione del rischio di alluvioni (PGRA);

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

Vista la L.R. n. 5/07 e il relativo regolamento di attuazione della parte urbanistica di cui al DPREg 086/Pres/2008;

Visto l'art. 25 comma 1 della L.R. n. 5 del 23 febbraio 2007;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Acquisiti i pareri previsti dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto pertanto di procedere in merito;

Il Sindaco riepiloga l'iter procedurale che ha portato all'approvazione del PIP, non essendo state presentate osservazioni od opposizioni durante il periodo di deposito e pubblicazione. Interviene il Consigliere Comunale Giovanatto Paolo chiedendo informazioni sull'ecopiazzola ed il Consigliere Comunale Piccoli Gabriele chiedendo delucidazioni sulla fermata delle corriere. Il Sindaco fornisce le informazioni richieste spiegando che le due situazioni verranno gestite successivamente.

Non essendoci ulteriori interventi, si procede con la votazione.

Votazione:

Favorevoli: 11 - Astenuti: / - Contrari: / su 11 consiglieri presenti e 11 consiglieri votanti

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 25 comma 1 della L.R. 5/07, il nuovo Piano per Insediamenti Produttivi (PIP) – Legge 865/1971, art.27 – così come redatto dalla società Archiur Srl con elaborati a firma dell'arch. Riccardo Degano;
2. di riconoscere quali elementi costitutivi del nuovo Piano per Insediamenti Produttivi (PIP) – Legge 865/1971, art.27 – e parte integrante e contestuale della presente deliberazione, i seguenti elaborati progettuali:
 - a) **Pronuncia VAS**
 - b) **Allegato A – Relazione**
 - c) **Allegato B – Norme**
 - d) **Allegato C - Adeguamento PPR**
 - e) **Tavole PIP**
 - 1.foto zenitale
 - 2.stato di fatto
 - 3.fotografie
 - 4.planimetria catastale
 - 5.zonizzazione
 - 6.infrastrutture
 7. aree da espropriare
 - f) **Perfezionamenti**
 - g) **Asseverazione**
3. di precisare che il P.A.C. in argomento seguirà, ai fini dell'approvazione, le procedure di cui all'art. 25 della Legge Regionale 23 febbraio 2007, n. 5 nonché quanto previsto dagli artt. 7 e 8 del Regolamento di attuazione della Parte I Urbanistica della L.R. n. 5/07 e s.m.i. approvato con Decreto del Presidente della Regione 20 marzo 2008, n. 086/Pres;
4. di disporre che la Variante al P.I.P. n.3 preveda la previsione di nuovi vincoli preordinati all'esproprio per la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità ai sensi dell'art. 9 commi 1 e 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e succ. modifiche ed integrazioni;
5. di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica di sovrintendere a tutti gli adempimenti di competenza conseguenti al presente provvedimento.

Con separata votazione, unanime e favorevole espressa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma4, del D.Lgs.267/00, al fine di procedere ai necessari e conseguenti adempimenti.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 35 del 23-09-2024 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Progetto di ampliamento nonché di variante n. 3 del Piano per Insediamenti Produttivi P.I.P. (L. 865/71) S. Andrea a Cisterna di Coseano con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (artt. 1 e 19 DPR 327/2001) - APPROVAZIONE.
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL SINDACO
ASQUINI DAVID**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL Vice Segretario Comunale
Pagnucco Tania**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.